LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
Ottawa[1]

Date de diffusion : décembre 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

[1] partie ontarienne de la RMR d'Ottawa-Gatineau

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

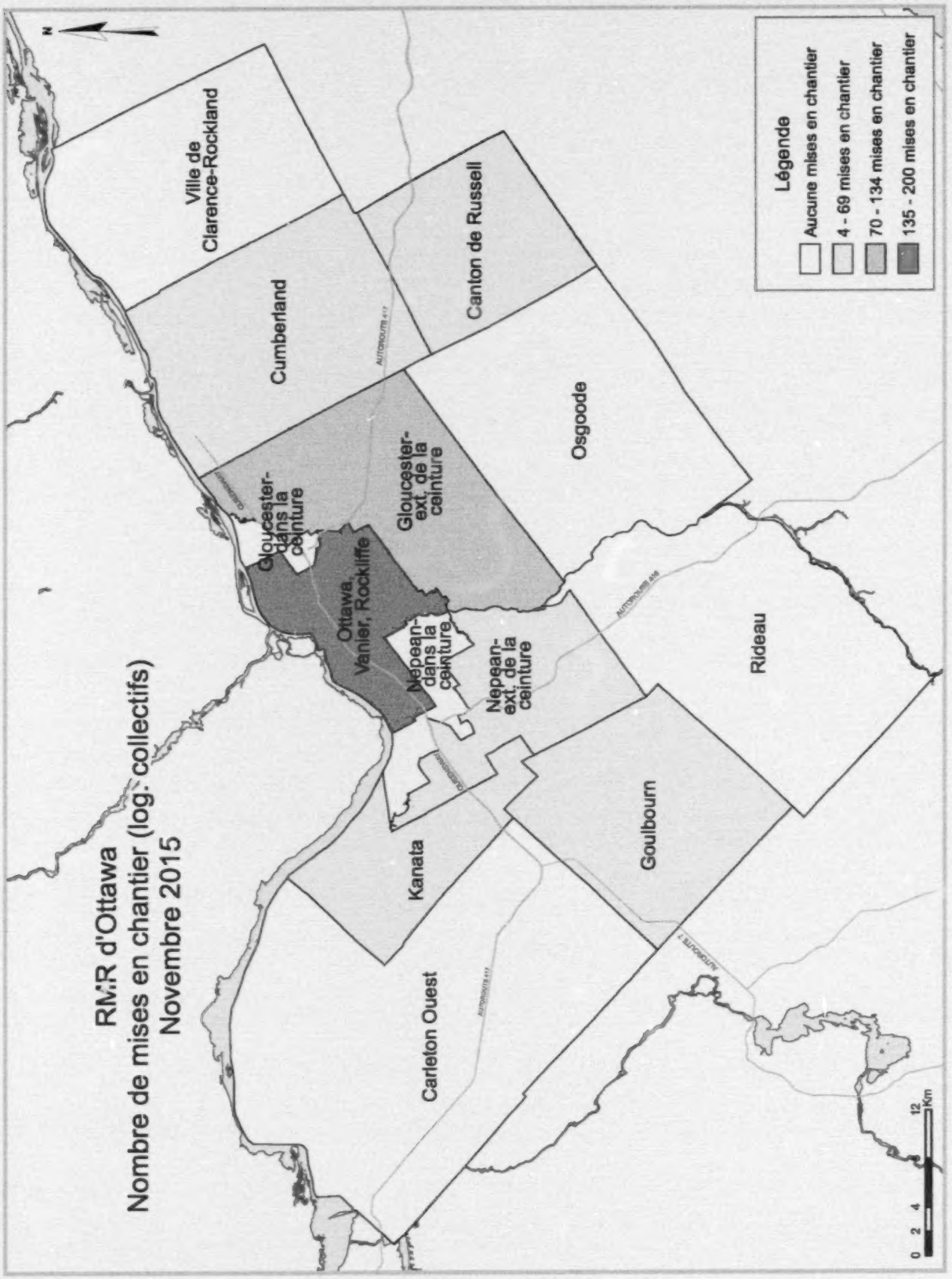
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

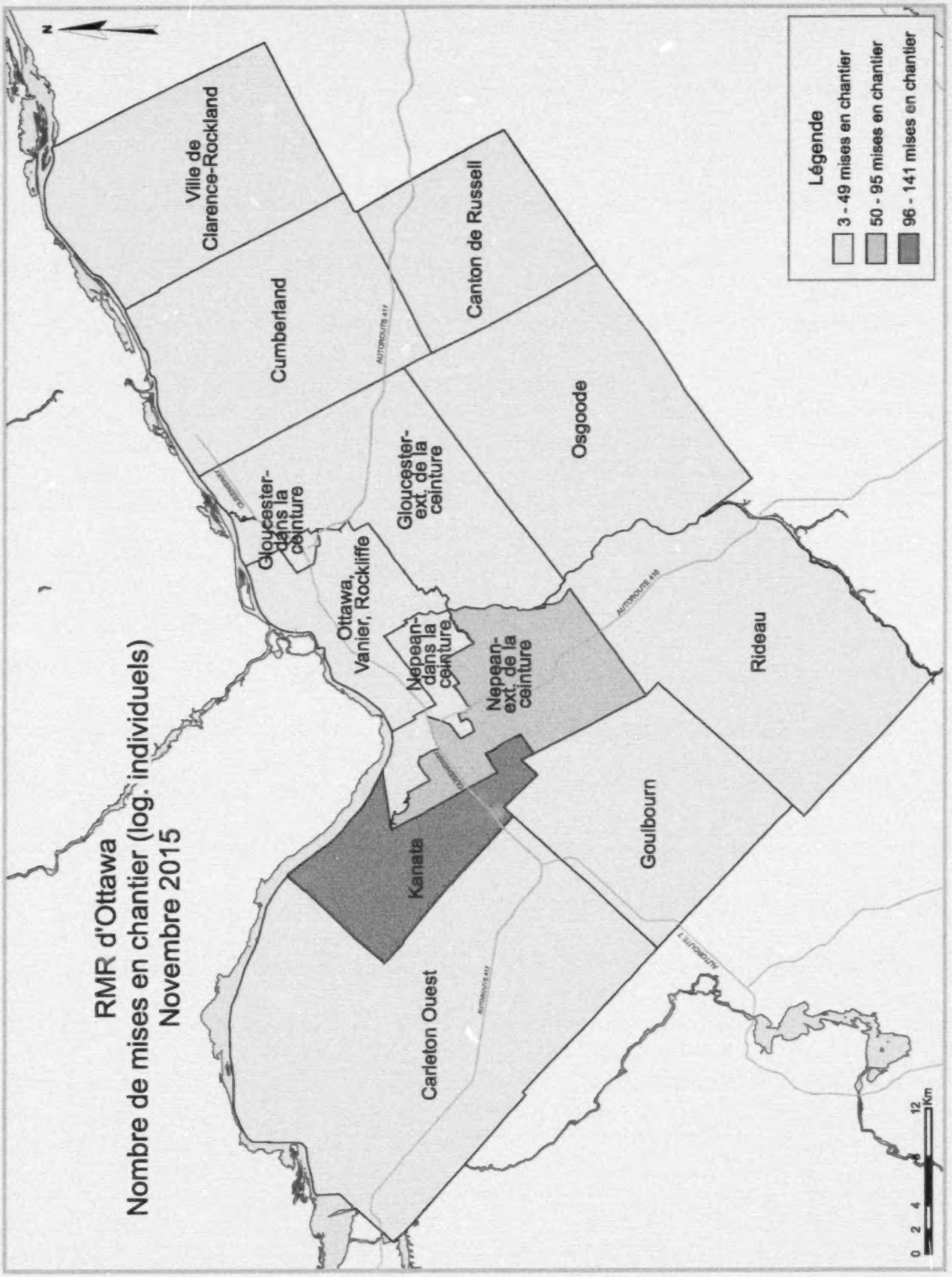
et bien plus encore!

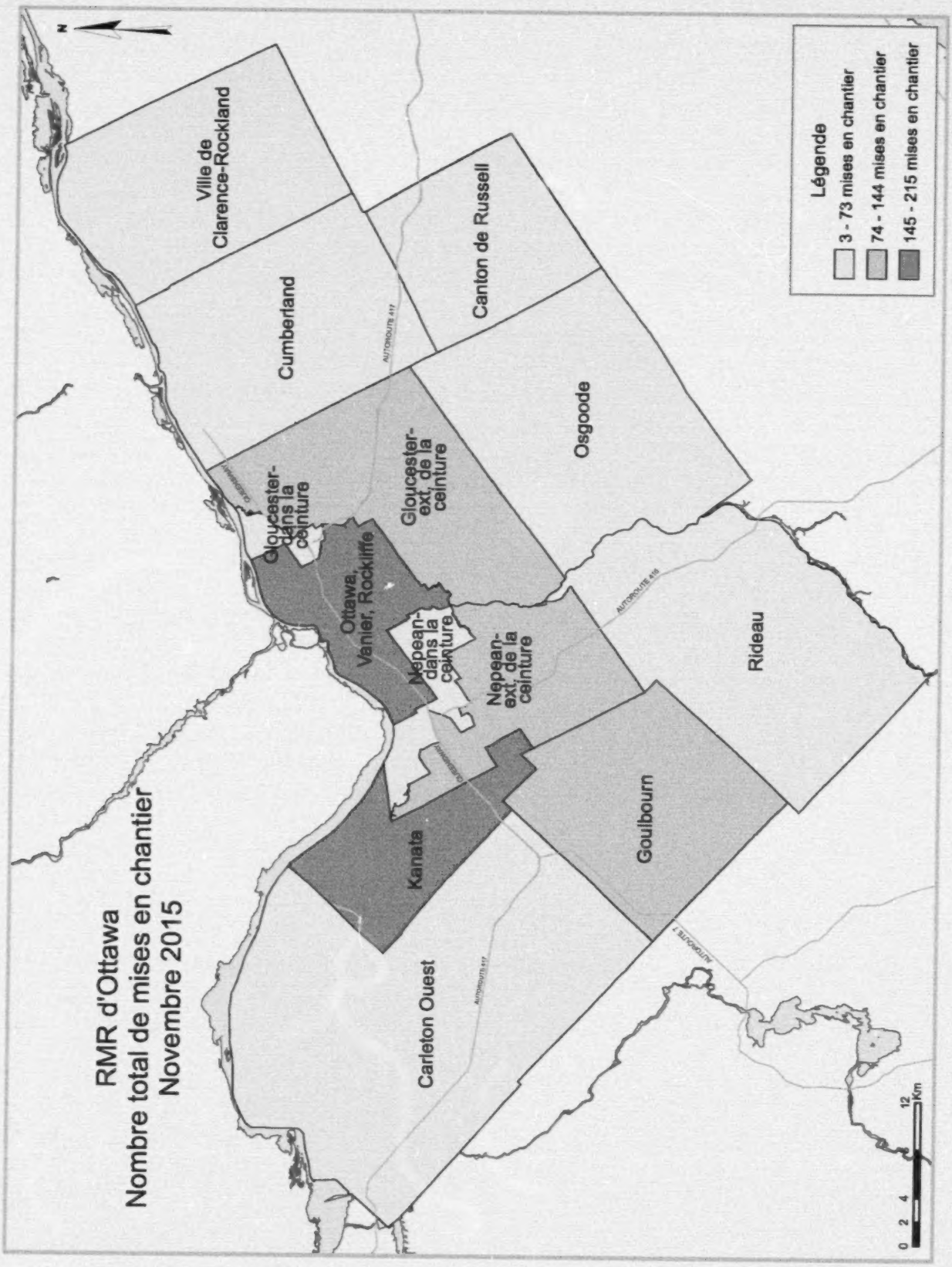
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

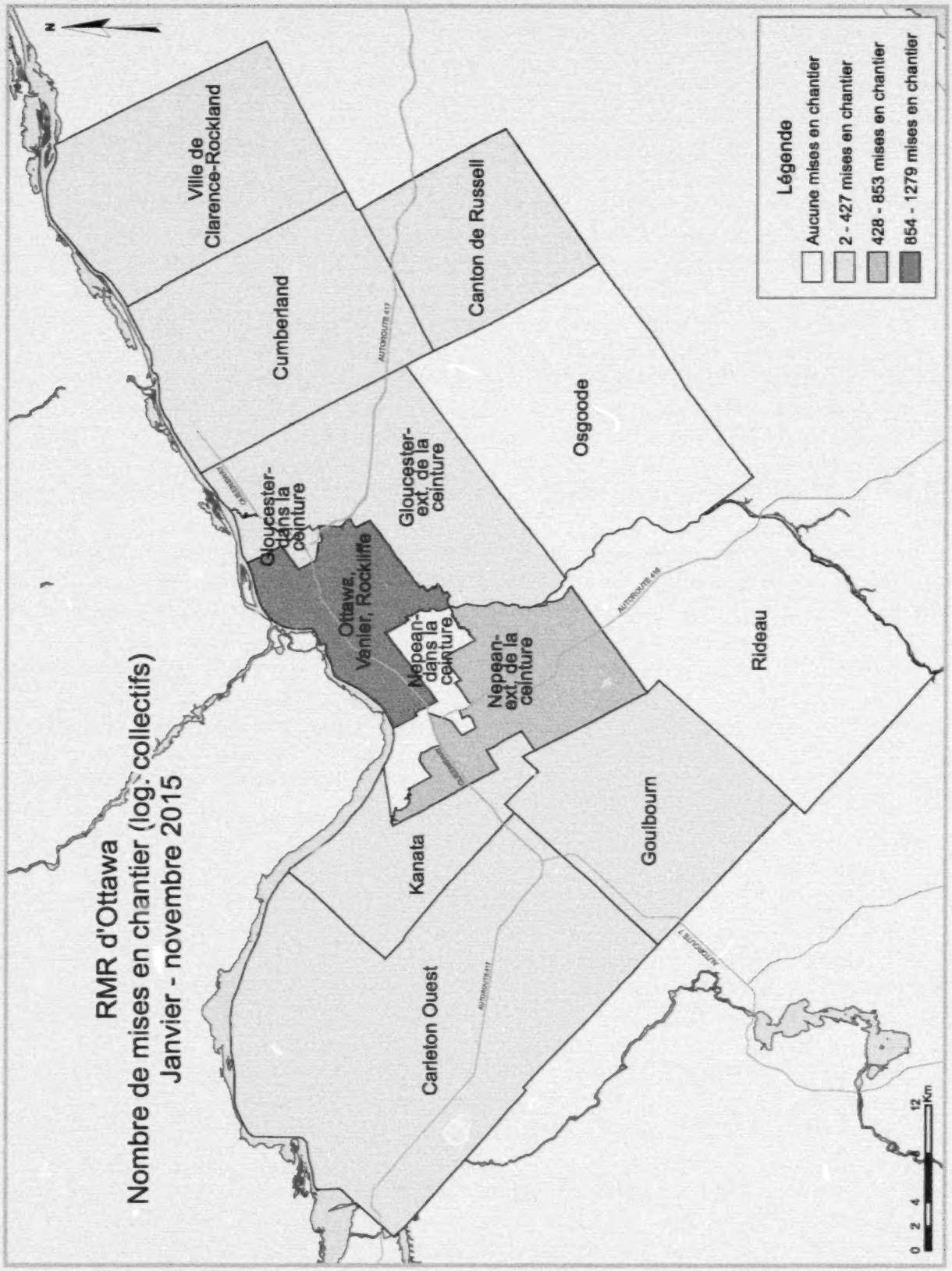
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

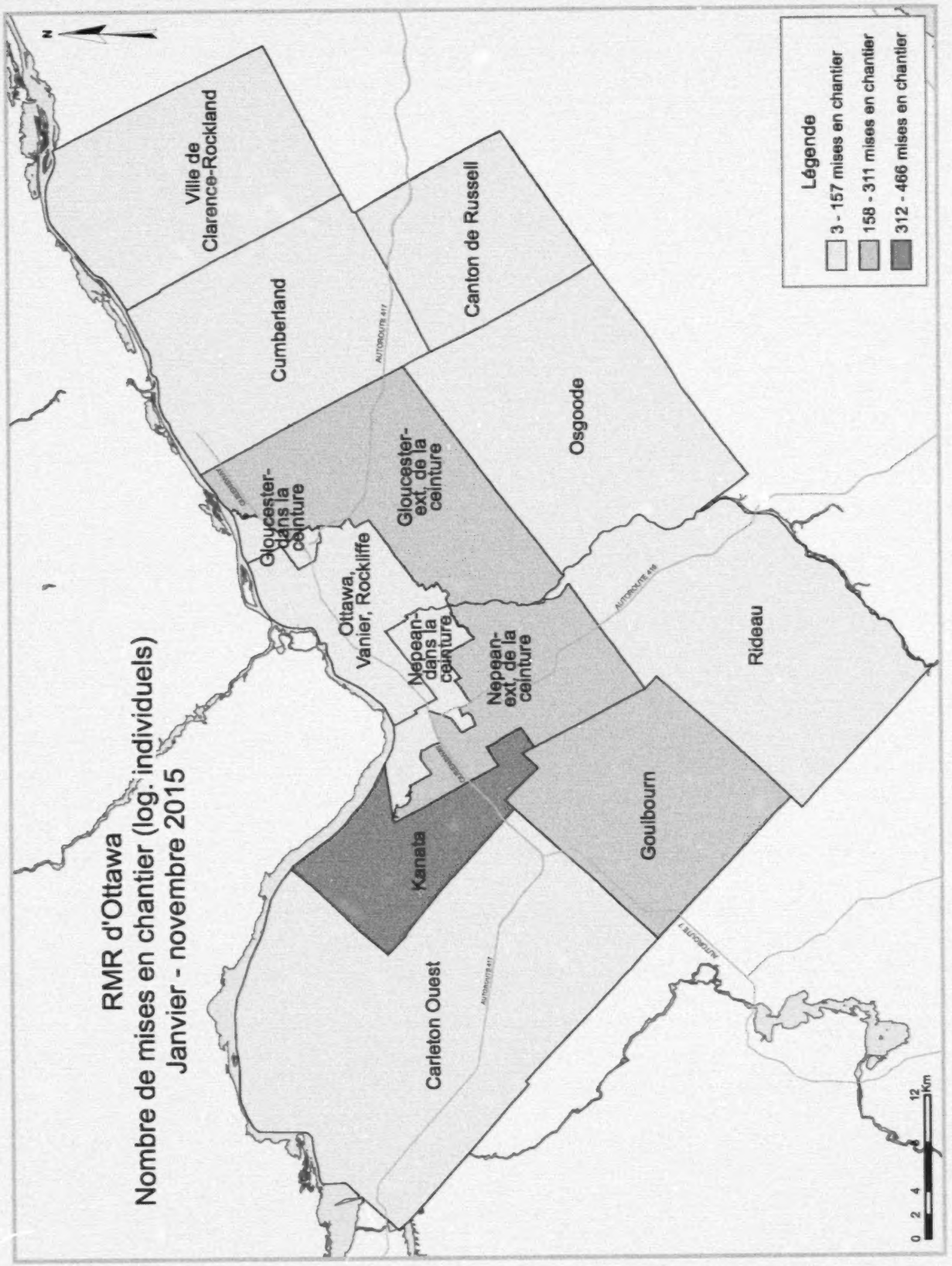
www.schl.ca/observateur


RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Novembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 69 mises en chantier
70 - 134 mises en chantier
135 - 200 mises en chantier
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester-dans la ceinture
Gloucester-ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean-dans la ceinture
Nepean-ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
0 2 4 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Novembre 2015
N
Légende
3 - 49 mises en chantier
50 - 95 mises en chantier
96 - 141 mises en chantier
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester-dans la ceinture
Gloucester-ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean-dans la ceinture
Nepean-ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
Autoroute 417
Autoroute 416
Autoroute 7
0 2 4 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre total de mises en chantier
Novembre 2015
Légende
3 - 73 mises en chantier
74 - 144 mises en chantier
145 - 215 mises en chantier
N
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester- dans la ceinture
Gloucester- ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean- dans la ceinture
Nepean- ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - novembre 2015
N
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 427 mises en chantier
428 - 853 mises en chantier
854 - 1279 mises en chantier
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester-dans la ceinture
Gloucester-ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean-dans la ceinture
Nepean-ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
L. BUCKINGHAM
0 2 4 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - novembre 2015
Légende
3 - 157 mises en chantier
158 - 311 mises en chantier
312 - 466 mises en chantier
N
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester-dans la ceinture
Gloucester-ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean-dans la ceinture
Nepean-ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
0 2 4 12 Km

RMR d'Ottawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - novembre 2015
N
Légende
5 - 460 mises en chantier
461 - 916 mises en chantier
917 - 1372 mises en chantier
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester-dans la ceinture
Gloucester-ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean-dans la ceinture
Nepean-ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) novembre 2015		
Ottawa RMR[1]	octobre 2015	novembre 2015
Tendance[2]	5 426	6 162
DDA	4 798	8 169
	novembre 2014	novembre 2015
Données réelles		
novembre - maisons individuelles	147	328
novembre - logements collectifs	521	426
novembre - tous les logements	668	754
Janvier à novembre - maisons individuelles	1 660	1 806
Janvier à novembre - logements collectifs	3 525	2 744
Janvier à novembre - tous les logements	5 185	4 550

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2015	328	18	172	0	8	0	2	226	754
Novembre 2014	147	14	100	0	0	124	6	277	668
Variation en %	123,1	28,6	72,0	s.o.	s.o.	-100,0	-66,7	-18,4	12,9
Cumul 2015	1 806	136	1 126	0	8	776	44	654	4 550
Cumul 2014	1 660	208	1 410	0	4	1 301	45	557	5 185
Variation en %	8,8	-34,6	-20,1	s.o.	100,0	-40,4	-2,2	17,4	-12,2
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2015	1 359	94	1 075	0	8	1 625	31	1 073	5 265
Novembre 2014	1 064	144	1 225	0	9	3 010	29	701	6 182
Variation en %	27,7	-34,7	-12,2	s.o.	-11,1	-46,0	6,9	53,1	-14,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2015	162	22	71	0	0	151	5	2	413
Novembre 2014	201	28	101	0	0	255	6	24	615
Variation en %	-19,4	-21,4	-29,7	s.o.	s.o.	-40,8	-16,7	-91,7	-32,8
Cumul 2015	1 418	166	1 454	0	4	1 788	53	288	5 171
Cumul 2014	1 670	278	1 370	0	0	1 896	24	684	5 922
Variation en %	-15,1	-40,3	6,1	s.o.	s.o.	-5,7	120,8	-57,9	-12,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2015	89	38	167	0	2	571	s.o.	s.o.	867
Novembre 2014	71	21	74	0	0	317	s.o.	s.o.	483
Variation en %	25,4	81,0	125,7	s.o.	s.o.	80,1	s.o.	s.o.	79,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2015	173	19	82	0	0	97	s.o.	s.o.	371
Novembre 2014	201	40	108	0	0	192	s.o.	s.o.	541
Variation en %	-13,9	-52,5	-24,1	s.o.	s.o.	-49,5	s.o.	s.o.	-31,4
Cumul 2015	1 401	153	1 363	0	5	1 568	s.o.	s.o.	4 490
Cumul 2014	1 689	325	1 343	0	0	1 841	s.o.	s.o.	5 198
Variation en %	-17,1	-52,9	1,5	s.o.	s.o.	-14,8	s.o.	s.o.	-13,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Ottawa (ville)									
Novembre 2015	313	14	172	0	8	0	2	226	735
Novembre 2014	129	14	100	0	0	124	6	277	650
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Novembre 2015	15	0	0	0	0	0	2	198	215
Novembre 2014	9	6	10	0	0	0	6	9	40
Nepean (dans la Ceinture)									
Novembre 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Novembre 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Nepean (hors Ceinture)									
Novembre 2015	53	0	41	0	0	0	0	0	94
Novembre 2014	22	4	24	0	0	0	0	0	50
Gloucester (dans la Ceinture)									
Novembre 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Novembre 2014	0	0	0	0	0	22	0	0	22
Gloucester (hors Ceinture)									
Novembre 2015	35	0	34	0	8	0	0	28	105
Novembre 2014	28	0	39	0	0	26	0	0	93
Kanata									
Novembre 2015	141	2	48	0	0	0	0	0	191
Novembre 2014	33	2	16	0	0	0	0	268	319
Cumberland									
Novembre 2015	7	0	18	0	0	0	0	0	25
Novembre 2014	15	0	11	0	0	76	0	0	102
Goulbourn									
Novembre 2015	42	12	31	0	0	0	0	0	85
Novembre 2014	5	2	0	0	0	0	0	0	7
West Carleton									
Novembre 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Novembre 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Rideau									
Novembre 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Novembre 2014	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Osgoode									
Novembre 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Novembre 2014	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Clarence-Rockland (ville)									
Novembre 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Novembre 2014	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Russell Township									
Novembre 2015	10	4	0	0	0	0	0	0	14
Novembre 2014	9	0	0	0	0	0	0	0	9
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Novembre 2015	328	18	172	0	8	0	2	226	754
Novembre 2014	147	14	100	0	0	124	6	277	668

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Ottawa (ville)									
Novembre 2015	1 291	88	1 072	0	8	1 625	31	1 053	5 168
Novembre 2014	994	138	1 217	0	9	2 979	29	701	6 067
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Novembre 2015	82	36	39	0	0	1 212	31	749	2 149
Novembre 2014	53	66	38	0	9	2 505	22	199	2 892
Nepean (dans la Ceinture)									
Novembre 2015	13	0	0	0	0	60	0	0	73
Novembre 2014	17	0	0	0	0	139	2	0	158
Nepean (hors Ceinture)									
Novembre 2015	234	32	352	0	0	138	0	0	756
Novembre 2014	245	36	429	0	0	105	0	25	840
Gloucester (dans la Ceinture)									
Novembre 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Novembre 2014	2	0	0	0	0	22	0	0	24
Gloucester (hors Ceinture)									
Novembre 2015	190	4	213	0	8	91	0	28	534
Novembre 2014	114	10	199	0	0	100	0	0	423
Kanata									
Novembre 2015	378	4	328	0	0	48	0	268	1 026
Novembre 2014	348	2	253	0	0	24	1	469	1 097
Cumberland									
Novembre 2015	103	0	71	0	0	76	0	0	250
Novembre 2014	60	8	105	0	0	84	0	0	257
Goulbourn									
Novembre 2015	180	12	60	0	0	0	0	8	260
Novembre 2014	27	6	18	0	0	0	2	8	61
West Carleton									
Novembre 2015	29	0	9	0	0	0	0	0	38
Novembre 2014	23	4	175	0	0	0	2	0	204
Rideau									
Novembre 2015	30	0	0	0	0	0	0	0	30
Novembre 2014	29	0	0	0	0	0	0	0	29
Osgoode									
Novembre 2015	49	0	0	0	0	0	0	0	49
Novembre 2014	76	6	0	0	0	0	0	0	82
Clarence-Rockland (ville)									
Novembre 2015	31	0	0	0	0	0	0	20	51
Novembre 2014	41	2	8	0	0	12	0	0	63
Russell Township									
Novembre 2015	37	6	3	0	0	0	0	0	46
Novembre 2014	29	4	0	0	0	19	0	0	52
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Novembre 2015	1 359	94	1 075	0	8	1 625	31	1 073	5 265
Novembre 2014	1 064	144	1 225	0	9	3 010	29	701	6 182

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Ottawa (ville)									
Novembre 2015	138	8	62	0	0	151	5	2	366
Novembre 2014	187	22	101	0	0	255	6	24	595
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Novembre 2015	6	0	0	0	0	0	2	2	10
Novembre 2014	9	8	0	0	0	157	6	24	204
Nepean (dans la Ceinture)									
Novembre 2015	23	0	0	0	0	139	0	0	162
Novembre 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Nepean (hors Ceinture)									
Novembre 2015	3	4	10	0	0	0	0	0	17
Novembre 2014	52	4	65	0	0	0	0	0	121
Gloucester (dans la Ceinture)									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	2	0	2
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)									
Novembre 2015	12	0	11	0	0	0	0	0	23
Novembre 2014	18	8	26	0	0	22	0	0	74
Kanata									
Novembre 2015	47	2	35	0	0	12	0	0	96
Novembre 2014	61	0	10	0	0	0	0	0	71
Cumberland									
Novembre 2015	27	0	0	0	0	0	0	0	27
Novembre 2014	14	0	0	0	0	76	0	0	90
Goulbourn									
Novembre 2015	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Novembre 2014	8	0	0	0	0	0	0	0	8
West Carleton									
Novembre 2015	2	2	6	0	0	0	1	0	11
Novembre 2014	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Rideau									
Novembre 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Novembre 2014	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Osgoode									
Novembre 2015	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Novembre 2014	13	2	0	0	0	0	0	0	15
Clarence-Rockland (ville)									
Novembre 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Novembre 2014	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Russell Township									
Novembre 2015	18	14	9	0	0	0	0	0	41
Novembre 2014	6	6	0	0	0	0	0	0	12
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Novembre 2015	162	22	71	0	0	151	5	2	413
Novembre 2014	201	28	101	0	0	255	6	24	615

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Ottawa (ville)									
Novembre 2015	76	27	161	0	2	566	s.o.	s.o.	832
Novembre 2014	65	20	73	0	0	317	s.o.	s.o.	475
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Novembre 2015	3	10	2	0	2	439	s.o.	s.o.	456
Novembre 2014	4	11	3	0	0	140	s.o.	s.o.	158
Nepean (dans la Ceinture)									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	64	s.o.	s.o.	64
Novembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Nepean (hors Ceinture)									
Novembre 2015	14	10	60	0	0	20	s.o.	s.o.	104
Novembre 2014	15	3	35	0	0	25	s.o.	s.o.	78
Gloucester (dans la Ceinture)									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	3
Novembre 2014	0	0	0	0	0	11	s.o.	s.o.	11
Gloucester (hors Ceinture)									
Novembre 2015	15	0	50	0	0	28	s.o.	s.o.	93
Novembre 2014	12	1	26	0	0	36	s.o.	s.o.	75
Kanata									
Novembre 2015	27	1	27	0	0	7	s.o.	s.o.	62
Novembre 2014	24	3	7	0	0	0	s.o.	s.o.	34
Cumberland									
Novembre 2015	8	0	14	0	0	3	s.o.	s.o.	25
Novembre 2014	1	0	0	0	0	99	s.o.	s.o.	100
Goulbourn									
Novembre 2015	9	3	5	0	0	2	s.o.	s.o.	19
Novembre 2014	8	0	2	0	0	6	s.o.	s.o.	16
West Carleton									
Novembre 2015	0	2	3	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Novembre 2014	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Rideau									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2014	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Osgoode									
Novembre 2015	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Novembre 2014	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Clarence-Rockland (ville)									
Novembre 2015	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Novembre 2014	3	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Russell Township									
Novembre 2015	9	11	6	0	0	5	s.o.	s.o.	31
Novembre 2014	3	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Novembre 2015	89	38	167	0	2	571	s.o.	s.o.	867
Novembre 2014	71	21	74	0	0	317	s.o.	s.o.	483

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Ottawa (ville)									
Novembre 2015	149	15	79	0	0	85	s.o.	s.o.	328
Novembre 2014	187	34	108	0	0	192	s.o.	s.o.	521
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Novembre 2015	6	4	2	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Novembre 2014	9	19	0	0	0	125	s.o.	s.o.	153
Nepean (dans la Ceinture)									
Novembre 2015	23	0	0	0	0	75	s.o.	s.o.	98
Novembre 2014	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Nepean (hors Ceinture)									
Novembre 2015	2	5	21	0	0	2	s.o.	s.o.	30
Novembre 2014	49	4	68	0	0	0	s.o.	s.o.	121
Gloucester (dans la Ceinture)									
Novembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2014	0	0	0	0	0	1	s.o.	s.o.	1
Gloucester (hors Ceinture)									
Novembre 2015	29	0	12	0	0	0	s.o.	s.o.	41
Novembre 2014	16	8	27	0	0	13	s.o.	s.o.	64
Kanata									
Novembre 2015	46	4	37	0	0	8	s.o.	s.o.	95
Novembre 2014	61	0	10	0	0	0	s.o.	s.o.	71
Cumberland									
Novembre 2015	23	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Novembre 2014	19	0	0	0	0	53	s.o.	s.o.	72
Goulbourn									
Novembre 2015	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Novembre 2014	8	0	2	0	0	0	s.o.	s.o.	10
West Carleton									
Novembre 2015	2	1	3	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Novembre 2014	6	2	1	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Rideau									
Novembre 2015	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Novembre 2014	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Osgoode									
Novembre 2015	7	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Novembre 2014	13	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Clarence-Rockland (ville)									
Novembre 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Novembre 2014	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Russell Township									
Novembre 2015	18	4	3	0	0	12	s.o.	s.o.	37
Novembre 2014	6	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Novembre 2015	173	19	82	0	0	97	s.o.	s.o.	371
Novembre 2014	201	40	108	0	0	192	s.o.	s.o.	541

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 775	238	1 709	0	4	1 418	49	569	5 762
Variation en %	-0,7	-39,6	5,2	s.o.	-50,0	-37,5	**	20,0	-12,2
2013	1 787	394	1 625	0	8	2 268	4	474	6 560
Variation en %	12,2	41,7	17,1	s.o.	14,3	-0,4	-87,5	4,9	8,9
2012	1 592	278	1 388	0	7	2 277	32	452	6 026
Variation en %	-25,4	-22,8	-24,9	s.o.	s.o.	68,2	**	**	4,0
2011	2 134	360	1 849	0	0	1 354	1	91	5 794
Variation en %	-7,3	-0,6	-4,0	s.o.	-100,0	-10,3	-94,1	-70,0	-10,1
2010	2 302	362	1 926	0	27	1 509	17	303	6 446
Variation en %	-6,8	23,5	1,6	s.o.	125,0	62,8	-43,3	62,9	10,9
2009	2 471	293	1 895	0	12	927	30	186	5 814
Variation en %	-16,4	38,9	-10,1	s.o.	-80,0	-38,2	**	17,0	-16,9
2008	2 956	211	2 109	0	60	1 501	2	159	6 998
Variation en %	-0,6	-27,7	12,2	s.o.	-39,4	42,0	-75,0	-19,7	7,6
2007	2 973	292	1 879	0	99	1 057	8	198	6 506
Variation en %	19,9	-23,8	22,7	s.o.	-47,6	-10,7	-90,5	**	10,7
2006	2 480	383	1 532	0	189	1 183	84	24	5 875
Variation en %	5,5	29,4	24,7	s.o.	-34,8	86,6	104,9	-59,3	17,9
2005	2 350	296	1 229	0	290	634	41	59	4 982

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	313	129	16	20	180	100	226	401	735	650	13,1
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	15	9	2	12	0	10	198	9	215	40	**
Nepean (dans la Ceinture)	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Nepean (hors Ceinture)	53	22	0	4	41	24	0	0	94	50	88,0
Gloucester (dans la Ceinture)	3	0	0	0	0	0	0	22	3	22	-86,4
Gloucester (hors Ceinture)	35	28	0	0	42	39	28	26	105	93	12,9
Kanata	141	33	2	2	48	16	0	268	191	319	-40,1
Cumberland	7	15	0	0	18	11	0	76	25	102	-75,5
Goulbourn	42	5	12	2	31	0	0	0	85	7	**
West Carleton	6	2	0	0	0	0	0	0	6	2	200,0
Rideau	3	5	0	0	0	0	0	0	3	5	-40,0
Osgoode	5	9	0	0	0	0	0	0	5	9	-44,4
Clarence-Rockland (ville)	5	9	0	0	0	0	0	0	5	9	-44,4
Russell Township	10	9	4	0	0	0	0	0	14	9	55,6
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	328	147	20	20	180	100	226	401	754	668	12,9

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	1 642	1 513	139	225	1 128	1 407	1 380	1 827	4 289	4 972	-13,7
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	93	60	70	98	33	36	1 176	989	1 372	1 183	16,0
Nepean (dans la Ceinture)	36	18	0	2	0	0	0	139	36	159	-77,4
Nepean (hors Ceinture)	285	409	40	48	371	461	84	91	780	1 009	-22,7
Gloucester (dans la Ceinture)	3	3	2	0	0	0	0	22	5	25	-80,0
Gloucester (hors Ceinture)	297	192	6	42	264	312	108	118	675	664	1,7
Kanata	466	495	6	3	301	256	12	320	785	1 074	-26,9
Cumberland	156	128	0	8	99	163	0	140	255	439	-41,9
Goulbourn	193	46	12	8	56	10	0	8	261	72	**
West Carleton	30	33	3	8	4	169	0	0	37	210	-82,4
Rideau	28	36	0	0	0	0	0	0	28	36	-22,2
Osgoode	55	93	0	8	0	0	0	0	55	101	-45,5
Clarence-Rockland (ville)	67	80	0	2	3	15	20	12	90	109	-17,4
Russell Township	97	67	32	18	12	0	30	19	171	104	64,4
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	1 806	1 660	171	245	1 143	1 422	1 430	1 858	4 550	5 185	-12,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Ottawa (ville)	180	100	0	0	0	124	226	277
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	0	10	0	0	0	0	198	9
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)	41	24	0	0	0	0	0	0
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	22	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	42	39	0	0	0	26	28	0
Kanata	48	16	0	0	0	0	0	268
Cumberland	18	11	0	0	0	76	0	0
Goulbourn	31	0	0	0	0	0	0	0
West Carleton	0	0	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Russell Township	0	0	0	0	0	0	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	180	100	0	0	0	124	226	277

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	1 119	1 399	9	8	746	1 270	634	557
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	24	28	9	8	570	761	606	228
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	139	0	0
Nepean (hors Ceinture)	371	461	0	0	84	66	0	25
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	22	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	264	312	0	0	80	118	28	0
Kanata	301	256	0	0	12	24	0	296
Cumberland	99	163	0	0	0	140	0	0
Goulbourn	56	10	0	0	0	0	0	8
West Carleton	4	169	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	3	15	0	0	0	12	20	0
Russell Township	12	0	0	0	30	19	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	1 134	1 414	9	8	776	1 301	654	557

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Ottawa (ville)	499	243	8	124	228	283	735	650
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	15	25	0	0	200	15	215	40
Nepean (dans la Ceinture)	3	1	0	0	0	0	3	1
Nepean (hors Ceinture)	94	50	0	0	0	0	94	50
Gloucester (dans la Ceinture)	3	0	0	22	0	0	3	22
Gloucester (hors Ceinture)	69	67	8	26	28	0	105	93
Kanata	191	51	0	0	0	268	191	319
Cumberland	25	26	0	76	0	0	25	102
Goulbourn	85	7	0	0	0	0	85	7
West Carleton	6	2	0	0	0	0	6	2
Rideau	3	5	0	0	0	0	3	5
Osgoode	5	9	0	0	0	0	5	9
Clarence-Rockland (ville)	5	9	0	0	0	0	5	9
Russell Township	14	9	0	0	0	0	14	9
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	518	261	8	124	228	283	754	668

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	2 859	3 096	754	1 274	676	602	4 289	4 972
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	159	154	570	765	643	264	1 372	1 183
Nepean (dans la Ceinture)	36	18	0	139	0	2	36	159
Nepean (hors Ceinture)	696	918	84	66	0	25	780	1 009
Gloucester (dans la Ceinture)	5	3	0	22	0	0	5	25
Gloucester (hors Ceinture)	555	544	88	118	32	2	675	664
Kanata	773	753	12	24	0	297	785	1 074
Cumberland	255	299	0	140	0	0	255	439
Goulbourn	261	62	0	0	0	10	261	72
West Carleton	36	208	0	0	1	2	37	210
Rideau	28	36	0	0	0	0	28	36
Osgoode	55	101	0	0	0	0	55	101
Clarence-Rockland (ville)	70	97	0	12	20	0	90	109
Russell Township	139	85	30	19	2	0	171	104
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	3 068	3 278	784	1 305	698	602	4 550	5 185

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	138	187	13	28	62	101	153	279	366	595	-38,5
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	6	9	2	14	0	0	2	181	10	204	-95,1
Nepean (dans la Ceinture)	23	1	0	0	0	0	139	0	162	1	**
Nepean (hors Ceinture)	3	52	4	4	10	65	0	0	17	121	-86,0
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Gloucester (hors Ceinture)	12	18	0	8	11	26	0	22	23	74	-68,9
Kanata	47	61	2	0	35	10	12	0	96	71	35,2
Cumberland	27	14	0	0	0	0	0	76	27	90	-70,0
Goulbourn	8	8	0	0	0	0	0	0	8	8	0,0
West Carleton	2	6	3	0	6	0	0	0	11	6	83,3
Rideau	3	5	0	0	0	0	0	0	3	5	-40,0
Osgoode	7	13	0	2	0	0	0	0	7	15	-53,3
Clarence-Rockland (ville)	6	8	0	0	0	0	0	0	6	8	-25,0
Russell Township	18	6	14	6	9	0	0	0	41	12	**
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	162	201	27	34	71	101	153	279	413	615	-32,8

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	1 254	1 521	188	260	1 438	1 327	2 018	2 580	4 898	5 688	-13,9
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	62	85	92	100	42	24	1 463	1 535	1 659	1 744	-4,9
Nepean (dans la Ceinture)	37	13	2	4	0	0	139	0	178	17	**
Nepean (hors Ceinture)	247	442	36	58	471	427	56	265	810	1 192	-32,0
Gloucester (dans la Ceinture)	2	6	2	0	0	0	22	22	26	28	-7,1
Gloucester (hors Ceinture)	235	184	6	52	273	322	125	159	639	717	-10,9
Kanata	399	453	11	30	316	327	213	248	939	1 058	-11,2
Cumberland	120	119	18	8	170	149	0	309	308	585	-47,4
Goulbourn	38	71	6	0	14	36	0	42	58	149	-61,1
West Carleton	20	46	11	6	152	42	0	0	183	94	94,7
Rideau	23	31	0	0	0	0	0	0	23	31	-25,8
Osgoode	71	71	4	2	0	0	0	0	75	73	2,7
Clarence-Rockland (ville)	77	82	2	4	11	43	12	0	102	129	-20,9
Russell Township	87	67	26	38	9	0	49	0	171	105	62,9
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	1 418	1 670	216	302	1 458	1 370	2 079	2 580	5 171	5 922	-12,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Ottawa (ville)	62	101	0	0	151	255	2	24
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	0	0	0	0	0	157	2	24
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	139	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)	10	65	0	0	0	0	0	0
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	11	26	0	0	0	22	0	0
Kanata	35	10	0	0	12	0	0	0
Cumberland	0	0	0	0	0	76	0	0
Goulbourn	0	0	0	0	0	0	0	0
West Carleton	6	0	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Russell Township	9	0	0	0	0	0	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	71	101	0	0	151	255	2	24

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	1 435	1 327	3	0	1 730	1 896	288	684
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	39	24	3	0	1 389	1 234	74	301
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	139	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)	471	427	0	0	31	141	25	124
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	22	22	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	273	322	0	0	125	121	0	38
Kanata	316	327	0	0	24	96	189	152
Cumberland	170	149	0	0	0	268	0	41
Goulbourn	14	36	0	0	0	14	0	28
West Carleton	152	42	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	11	43	0	0	12	0	0	0
Russell Township	9	0	0	0	49	0	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	1 455	1 370	3	0	1 791	1 896	288	684

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014	Nov. 2015	Nov. 2014
Ottawa (ville)	208	310	151	255	7	30	366	595
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	6	17	0	157	4	30	10	204
Nepean (dans la Ceinture)	23	1	139	0	0	0	162	1
Nepean (hors Ceinture)	17	121	0	0	0	0	17	121
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	2	0	2	0
Gloucester (hors Ceinture)	23	52	0	22	0	0	23	74
Kanata	84	71	12	0	0	0	96	71
Cumberland	27	14	0	76	0	0	27	90
Goulbourn	8	8	0	0	0	0	8	8
West Carleton	10	6	0	0	1	0	11	6
Rideau	3	5	0	0	0	0	3	5
Osgoode	7	15	0	0	0	0	7	15
Clarence-Rockland (ville)	6	8	0	0	0	0	6	8
Russell Township	41	12	0	0	0	0	41	12
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	255	330	151	255	7	30	413	615

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	2 828	3 088	1 731	1 896	339	704	4 898	5 688
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	156	191	1 390	1 234	113	319	1 659	1 744
Nepean (dans la Ceinture)	37	15	139	0	2	2	178	17
Nepean (hors Ceinture)	754	927	31	141	25	124	810	1 192
Gloucester (dans la Ceinture)	2	6	22	22	2	0	26	28
Gloucester (hors Ceinture)	510	558	125	121	4	38	639	717
Kanata	725	810	24	96	190	152	939	1 058
Cumberland	308	276	0	268	0	41	308	585
Goulbourn	58	107	0	14	0	28	58	149
West Carleton	180	94	0	0	3	0	183	94
Rideau	23	31	0	0	0	0	23	31
Osgoode	75	73	0	0	0	0	75	73
Clarence-Rockland (ville)	90	129	12	0	0	0	102	129
Russell Township	120	101	49	0	2	4	171	105
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	3 038	3 318	1 792	1 896	341	708	5 171	5 922

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 374 999 $		375 000 $ - 424 999 $		425 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Ottawa (ville)													
Novembre 2015	0	0,0	13	10,3	15	11,9	35	27,8	63	50,0	126	502 500	535 793
Novembre 2014	0	0,0	6	3,7	21	12,8	51	31,1	86	52,4	164	-	537 171
Cumul 2015	0	0,0	58	5,5	152	14,5	342	32,6	496	47,3	1 048	495 000	519 599
Cumul 2014	3	0,2	68	5,2	208	15,8	398	30,3	638	48,5	1 315	500 000	524 284
Ottawa, Vanier, Rockcliffe													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	4,3	0	0,0	0	0,0	22	95,7	23	-	-
Cumul 2014	0	0,0	1	0,0	1	1,9	5	9,4	47	88,7	53	-	-
Nepean (dans la Ceinture)													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	21	100,0	21	-	-
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	25	100,0	25	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Nepean (hors Ceinture)													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
Novembre 2014	0	0,0	3	6,4	4	8,5	9	19,1	31	66,0	47	-	-
Cumul 2015	0	0,0	14	5,7	27	11,0	70	28,6	134	54,7	245	440 000	500 171
Cumul 2014	0	0,0	27	6,3	74	17,1	134	31,0	197	45,6	432	480 000	499 978
Gloucester (dans la Ceinture)													
Novembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Gloucester (hors Ceinture)													
Novembre 2015	0	0,0	6	22,2	6	22,2	7	25,9	8	29,6	27	390 000	456 024
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	6,3	3	18,8	12	75,0	16	-	544 991
Cumul 2015	0	0,0	11	5,3	25	12,0	86	41,3	86	41,3	208	480 000	501 795
Cumul 2014	0	0,0	4	2,2	13	7,1	87	47,3	80	43,5	184	490 000	533 142
Kanata													
Novembre 2015	0	0,0	2	4,4	9	20,0	13	28,9	21	46,7	45	-	-
Novembre 2014	0	0,0	2	3,3	10	16,7	26	43,3	22	36,7	60	-	491 446
Cumul 2015	0	0,0	17	4,4	76	19,5	136	35,0	160	41,1	389	-	532 323
Cumul 2014	0	0,0	20	4,6	79	18,3	116	26,9	217	50,2	432	-	496 329
Cumberland													
Novembre 2015	0	0,0	5	23,8	0	0,0	14	66,7	2	9,5	21	-	-
Novembre 2014	0	0,0	1	6,3	5	31,3	9	56,3	1	6,3	16	-	-
Cumul 2015	0	0,0	14	14,1	22	22,2	37	37,4	26	26,3	99	-	456 216
Cumul 2014	2	1,9	16	15,5	35	34,0	38	36,9	12	11,7	103	-	419 996
Goulbourn													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	33,3	4	66,7	6	-	557 650
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	4,5	5	22,7	16	72,7	22	-	-
Cumul 2014	0	0,0	1	2,1	5	10,6	8	17,0	33	70,2	47	-	551 324

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 374 999 $		375 000 $ - 424 999 $		425 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
West Carleton													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	14	100,0	14	-	-
Rideau													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	8,3	11	91,7	12	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	100,0	16	-	-
Osgoode													
Novembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	12,5	2	25,0	5	62,5	8	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	4,2	1	4,2	7	29,2	15	62,5	24	-	559 330
Cumul 2014	1	3,1	0	0,0	1	3,1	10	31,3	20	62,5	32	-	533 900
Clarence-Rockland (ville)													
Novembre 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Novembre 2014	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2015	0	0,0	33	76,7	5	11,6	5	11,6	0	0,0	43	-	363 581
Cumul 2014	5	7,7	43	66,2	12	18,5	5	7,7	0	0,0	65	-	341 127
Russell Township													
Novembre 2015	0	0,0	6	37,5	6	37,5	4	25,0	0	0,0	16	-	-
Novembre 2014	0	0,0	4	66,7	2	33,3	0	0,0	0	0,0	6	-	-
Cumul 2015	0	0,0	41	55,4	17	23,0	15	20,3	1	1,4	74	-	386 731
Cumul 2014	0	0,0	32	52,5	23	37,7	6	9,8	0	0,0	61	-	372 544
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)													
Novembre 2015	0	0,0	20	14,0	21	14,7	39	27,3	63	44,1	143	485 000	518 472
Novembre 2014	0	0,0	12	7,0	23	13,4	51	29,7	86	50,0	172	502 500	529 374
Cumul 2015	0	0,0	132	11,3	174	14,9	362	31,1	497	42,7	1 165	480 000	505 229
Cumul 2014	8	0,6	143	9,9	243	16,9	409	28,4	638	44,3	1 441	485 000	515 064

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Novembre 2015

Sous-marché	Nov. 2015	Nov. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	535 793	537 171	-0,3	519 599	524 284	-0,9
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Nepean (dans la Ceinture)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Nepean (hors Ceinture)	-	-	s.o.	500 171	499 978	0,0
Gloucester (dans la Ceinture)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Gloucester (hors Ceinture)	456 024	544 991	-16,3	501 795	533 142	-5,9
Kanata	-	491 446	s.o.	532 323	496 329	7,3
Cumberland	-	-	s.o.	456 216	419 996	8,6
Goulbourn	-	557 650	s.o.	-	551 324	s.o.
West Carleton	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Rideau	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Osgoode	-	-	s.o.	559 330	533 900	4,8
Clarence-Rockland (ville)	-	-	s.o.	363 581	341 127	6,6
Russell Township	-	-	s.o.	386 731	372 544	3,8
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	518 472	529 374	-2,1	505 229	515 064	-1,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) Novembre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	596	-2,3	1 112	2 047	2 605	42,7	348 001	1,3	355 541
	Février	881	-4,7	1 126	2 273	2 563	43,9	354 619	1,8	357 096
	Mars	1 197	1,3	1 134	2 942	2 412	47,0	358 966	-0,1	354 984
	Avril	1 428	-10,0	1 133	3 488	2 617	43,3	374 232	0,5	359 276
	Mai	1 802	-0,6	1 187	3 987	2 660	44,6	383 168	3,4	368 235
	Juin	1 678	4,4	1 197	3 177	2 593	46,2	365 366	1,7	360 098
	Juillet	1 462	8,1	1 234	3 078	2 735	45,1	358 600	-1,0	361 236
	Août	1 214	-1,0	1 220	2 444	2 613	46,7	361 730	3,7	364 880
	Septembre	1 144	1,4	1 172	2 723	2 492	47,0	357 753	2,6	363 585
	Octobre	1 136	2,9	1 208	2 399	2 565	47,1	357 887	-1,5	360 804
	Novembre	905	0,3	1 203	1 578	2 521	47,7	358 196	-0,2	359 102
	Décembre	651	5,9	1 167	983	2 743	42,5	349 479	2,2	363 162
2015	Janvier	632	6,0	1 208	2 043	2 632	45,9	349 672	0,5	357 892
	Février	862	-2,2	1 117	2 396	2 727	41,0	359 759	1,4	361 966
	Mars	1 225	2,3	1 174	3 441	2 805	41,9	362 918	1,1	360 326
	Avril	1 587	11,1	1 245	3 801	2 742	45,4	382 960	2,3	366 413
	Mai	1 941	7,7	1 308	3 841	2 652	49,3	386 331	0,8	369 664
	Juin	1 705	1,6	1 165	3 434	2 670	43,6	383 676	5,0	377 302
	Juillet	1 457	-0,3	1 235	3 013	2 696	45,8	369 718	3,1	370 413
	Août	1 293	6,5	1 276	2 484	2 645	48,2	354 035	-2,1	358 902
	Septembre	1 255	9,7	1 293	2 759	2 645	48,9	366 145	2,3	370 035
	Octobre	1 172	3,2	1 257	2 127	2 443	51,5	358 950	0,3	363 255
	Novembre	1 005	11,0	1 280	1 715	2 654	48,2	363 117	1,4	365 300
	Décembre									
	T3 2014	3 820	3,1		8 245			359 341	1,6	
	T3 2015	4 005	4,8		8 256			363 535	1,2	
	Cumul 2014	13 443	0,1		30 136			363 823	1,2	
	Cumul 2015	14 134	5,1		31 054			369 963	1,7	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Novembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, variation en %, RMR d'Ottawa-Gatineau, 2007=100	IPC, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) 2002=100	Marché du travail, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	115,3	123,0	529	6,6	70,0	1 049
	Février	595	3,14	5,24	115,4	124,2	527	6,6	69,6	1 047
	Mars	581	3,14	4,99	115,3	124,7	528	6,7	69,9	1 055
	Avril	570	3,14	4,79	115,1	125,3	528	7,0	70,0	1 065
	Mai	570	3,14	4,79	114,9	125,9	533	6,8	70,4	1 069
	Juin	570	3,14	4,79	114,8	126,3	531	6,9	70,1	1 071
	Juillet	570	3,14	4,79	114,6	125,9	534	6,4	70,1	1 058
	Août	570	3,14	4,79	114,7	125,9	533	6,7	70,1	1 051
	Septembre	570	3,14	4,79	114,6	126,1	536	6,7	70,4	1 034
	Octobre	570	3,14	4,79	114,4	126,1	539	6,3	70,4	1 024
	Novembre	570	3,14	4,79	114,3	125,5	540	6,1	70,3	1 018
	Décembre	570	3,14	4,79	114,1	124,7	541	5,9	70,2	1 024
2015	Janvier	570	3,14	4,79	113,8	124,5	534	6,6	69,8	1 038
	Février	567	2,89	4,74	113,8	125,4	534	7,0	69,9	1 041
	Mars	567	2,89	4,74	113,7	126,2	533	7,1	69,8	1 043
	Avril	561	2,89	4,64	113,6	126,0	536	6,6	69,8	1 036
	Mai	561	2,89	4,64	113,6	126,9	534	6,3	69,2	1 041
	Juin	561	2,89	4,64	113,6	127,4	533	6,1	68,9	1 040
	Juillet	561	2,89	4,64	113,6	127,6	530	6,1	68,5	1 037
	Août	561	2,89	4,64	113,6	127,1	529	6,4	68,4	1 035
	Septembre	561	2,89	4,64	113,8	126,8	530	6,2	68,4	1 032
	Octobre	561	2,89	4,64	113,9	126,8	533	6,1	68,6	1 031
	Novembre	561	3,14	4,64		126,8	530	6,3	68,3	1 014
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

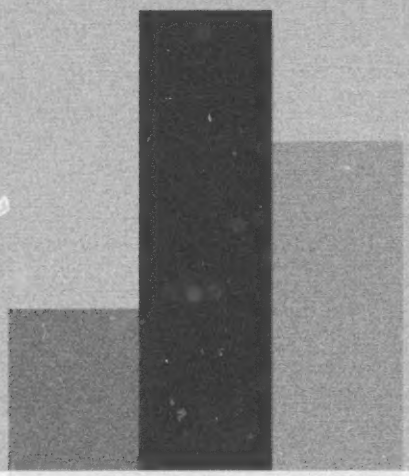
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailimh

64189_2015_M12